Re: Informe semanal Interventoría No.1 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

From: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com> 10/4/2024, 3:28:58 PM
To: Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>, ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co
Cc: Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>

Remisión informe semanal de interventoría No. 1

Cordial saludo,

Anexo al presente remiro lo referido en asunto,

Sin otro particular,

El jue, 3 oct 2024 a las 17:34, Maria Fernanda Coral Fernandez (<maria.coral@habitatbogota.gov.co>) escribió:

> Buenas tardes
>
> Cordial saludo. Después de la revisión "***Informe semanal Interventoría No.1 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024***" se da aval para continuar con el trámite.
>
> Gracias

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
1-2024-36550
Fecha: 2024-10-04 16:00:24
Anexos: 3 ADJUNTOS Folios: 1
Asunto: EMAIL-INFORME SEMANAL INTERVENTORÍA NO.1 - CIN 1065 DE
Destino: SUBSEC.COORD.OPERAT
Tipo: COMUNICACION ENTRADA
Origen: SOLIUN S.A.S

De: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>
Enviado: jueves, 3 de octubre de 2024 12:54
Para: Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>; Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>; AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>; AEU diseño <taller@aeu.com.co>
Asunto: Informe semanal Interventoría No.1 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

Cordial Saludo Señores SDHT,

Se remite informe semanal de Interventoría número 1, para el contrato del asunto, para su revisión y aprobación, quedamos atentos a sus comentarios para la radicación del mismo.

Muchas gracias,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Maria Fernanda Coral Fernandez
Contratista - No 1330 - 2024
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

--

CORDIALMENTE:

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
1-2024-36550

Fecha: 2024-10-04 16:00:24
Anexos: 3 ADJUNTOS Folios: 1
Asunto: EMAIL-INFORME SEMANAL INTERVENTORÍA NO.1 - CIN 1065 DE
Destino: SUBSEC.COORD.OPERAT
Tipo: COMUNICACION ENTRADA
Origen: SOLIUN S.A.S

SOLIUN

NIT. 900.768.458-0

SDHT-1065-L1-2024-115

Bogotá D.C., 4 de octubre de 2024

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT
Atn. CAMILO TORRES MUÑOZ
Supervisor
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría **No. 1065 de 2024** cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARIA DEL HABITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL AMBITO DEL CABLE AEREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR".**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA NO. 1**

Cordial saludo,

Por medio del presente la interventoría, Soliun SAS, se permite remitir el informe semanal No. 1 correspondiente al periodo entre el 26/08/2024 al 01/09/2024, lo anterior dando cumplimiento a lo establecido en la documentación contractual.

Sin otro particular,



RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (04) folios + 1 archivo excel
Con copia: No aplica
Elaboró: KA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
1-2024-36550

Fecha: 2024-10-04 16:00:24
Anexos: 3 ADJUNTOS Folios: 1
Asunto: EMAIL-INFORME SEMANAL INTERVENTORÍA NO.1 - CIN 1065 DE
Destino: SUBSEC.COORD.OPERAT
Tipo: COMUNICACION ENTRADA
Origen: SOLIUN S.A.S

INFORME SEMANAL DE AVANCE DE ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA Y CONSULTORÍA

SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES

FECHA	lunes, 2 de septiembre de 2024	PERIODO No.	1	DEL	26/8/2024	AL	1/9/2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	**Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar. LOTE 1**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**LOTE 1. El ámbito se ubica en las Áreas de Gestión Priorizada - AGP Potosí, Caracolí y Santa Viviana, territorios ubicados en el área de influencia directa e indirecta del Proyecto Cable Aéreo Potosí de la Localidad de Ciudad Bolívar.**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE CONSULTORÍA			
CONTRATO No.:	1065-2024		CONTRATO No.:	1339-2024		
CONTRATISTA:	SOLIUN S.A.S		CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO		
PLAZO INICIAL:	NUEVE (09) MESES		PLAZO INICIAL:	OCHO (08) MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	26 de agosto de 2024		FECHA DE INICIACIÓN:	26 de agosto de 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN:	25 de mayo de 2025		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	25 de abril de 2025		
PLAZO ACTUALIZADO:	272 días		PLAZO ACTUALIZADO:	242 días		
PLAZO TRANSCURRIDO:	6 días	2,21%	PLAZO TRANSCURRIDO:	6 días	EQUIVALE AL	2,48%
VALOR INICIAL :	$742.228.375		VALOR INICIAL :	$1.649.734.701		
ANTICIPO	$0		ANTICIPO	No aplica		
VALOR ACTUALIZADO:	$742.228.375		VALOR ACTUALIZADO:	$1.649.734.701		
VALOR PAGADO:	$0		VALOR PAGADO:	$0		
VALOR POR PAGAR:	$742.228.375		VALOR POR PAGAR:	$1.649.734.701		
SUPERVISOR:	Camilo Eduardo Torres Muñoz- Subdirector de Operaciones		INTERVENTOR	SOLIUN SAS		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios. - N.A

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**Suscripción del acta de inicio**	26/8/2024	26/8/2024	0
2				0
Plazo del proyecto en días	242			

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1		$ 0,00	0,00%	0,00%
2		$ 0,00	0,00%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA PROGRAMADA**
		N/A

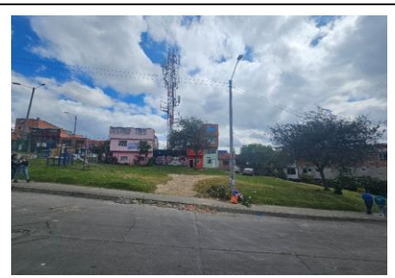
5. COMENTARIOS DE LA CONSULTORÍA Y EL INTERVENTOR
Aspectos Técnicos:
PLAN DE TRABAJO-PROGRAMACION EYD AEU_SDH-PT_014-Radicación de plan de trabajo-Programación LOTE 1 - Versión 1 SDHT-1065-L1-2024-019 - Respuesta AEU_SDH-PT_014 Plan de trabajo-Programación 30.08.24 **VERIFICACIÓN NORMATIVA** AEU_SDH-PT_015-Radicación de información componente verificación normativa del 29.08.24 SDHT-1065-L1-2024-017 - Solicitud documentos -consulta a entidades 29.08.24 **ESTUDIO DE TÍTULOS** AEU_SDH-PT_091-Radicación metodología estudio de títulos_L1 29.08.24 SDHT-1065-L1-2024-016 - Solicitud metodología para el desarrollo del estudio de titulos - consulta a entidades 29.08.24 **METODOLOGÍAS** AEU_SDH-PT_093-Radicación metodología TOPOGRAFÍA_L1 29.08.24 **REUNIONES /MESAS DE TRABAJO:** - El 27.08.24, se adelanta reunión virtual de coordinación IDU/SDHT - El 30.08.24 se lleva a cabo comite de seguimiento semanal con los profesionales de SDHT, Interventoría y Consultoría
Aspectos Sociales:
Durante el periodo se asistió a reunión el 30/08/2024 del componente social con referente social de la entidad y profesionales del consultor. Durante el periodo se asistió a comité de seguimiento el 30/08/2024. Durante el periodo se elaboro el documento de seguimiento social por interventoría.
Aspectos Ambientales:
Durante el periodo se realizo recorrido de verificación de los territorios objeto de estudios y diseños.
Aspectos SST:
RADICADOS PRELIMINARES AEU_SDH-PT_003-Radicación de información del equipo de profesionales PARTE 1 del 11.08.24 AEU_SDH-PT_004-Radicación de información del equipo de profesionales PARTE 2 del 13.08.24 AEU_SDH-PT_008-Radicación de información subsanada del equipo de profesionales LOTE 1 del 19.08.24 SDHT-1065-L1-2024-005 - Respuesta AEU-008 subsanación hojas de vida 15.08.24 SDHT-1065-L1-2024-006 - Respuesta comunicado AEU-SDH-PT-009 revisión subsanaciones hojas de vida personal mínimo AEU_SDH-PT_009-Radicación de información subsanada del equipo de profesionales LOTE 1_Version2 del 19.08.24 ACTIVIDADES DEL PERIODO SDHT-1065-L1-2024-007 - Respuesta comunicado AEU-SDH-PT-009 REVISIÓN SUBSANACIONES HOJAS DE VIDA PERSONAL MINIMO 21.08.24 SDHT-1065-L1-2024-010 - Reiteración - Requerimiento remisión documentos personal aprobado 26.08.24 AEU_SDH-PT_012-Radicación de documentos complementarios de personal -L1 del 28.08.24
Aspectos Calidad:
AEU_SDH-PT_016-Solicitud de formatos para el desarrollo de actividades contractuales del 29.08.24 SDHT-1065-L1-2024-011 - Protocolo de radicación Durante la semana se da traslado de la solicitud de formatos realizada por el consultor a la SDHT.

Aspectos Administrativos:

RADICADOS PRELIMINARES
AEU_SDH-PT_001-Radicación de documentación general del 24.07.24
AEU_SDH-PT_002-Radicación de polizas-Lote1_Lote2 del 05.08.24
AEU_SDH-PT_092-Radicación de directorio de profesionales en respuesta a los oficios SDHT-1065-L1-2024-015 y SDHT-1065-L2-2024-016 del 29.08.24
SDHT-1065-L1-2024-013 - Remisión acta de inicio para actualización de garantías 29.08.24
ACTIVIDADES DEL PERIODO
SDHT-1065-L1-2024-018 - Solicitud remisión metodologías y plan de ejecución BIM 29.08.24
SDHT-1065-L1-2024-017 - Solicitud remisión documentos - consulta a entidades 29.08.24
SDHT-1065-L1-2024-014 - Solicitud información - Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del cable aéreo 29.08.24
SDHT-1065-L1-2024-012 - Solicitud vocación de parques y mesa de trabajo coordinación interinstitucional - Solicitud realizada a IDRD 29.08.24
AEU_SDH-PT_095-Radicación de polizas actualizadas-Lote1_Lote2 del 30.08.24
El 30.08.24 se lleva a cabo comite de seguimiento semanal con los profesionales de SDHT, Interventoría y Consultoría

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN CONTRATO 1339 DE 2024

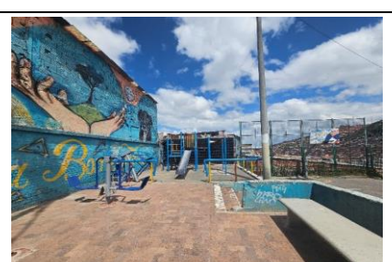
Visita de reconocimiento Canchas Dobles Potosí

Visita de reconocimiento Paradero Potosí parte alta




Visita de reconocimiento Cancha La Bombonera

Visita de reconocimiento Cancha Las Brisas




Visita de reconocimiento Parque Santo Domingo	
 	

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)
NOMBRE: ING. RAÚL DELGADO CABIATIVA

FIRMA CONSULTOR (DIRECTOR DE CONSULTORIA)
NOMBRE: ARQ. CARLOS PUERTA AGUDELO